



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 107-ПР/2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и становища на РЗИ - Варна (изх. № ДЗК 03415/20.09.2011 г.) и БДУВЧР – Варна (изх. № 05-09-2808/19.08.2011 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „изграждане на цех за калъпиране на сапун както и изграждане на един брой тръбен сондажен кладенец“ и „изграждане на цех за разфасоване на шампоани и бяла козметика“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

Възложител: „Перилис Трейдинг“ ЕООД,

Пощенски адрес за кореспонденция: ж. к. „Чайка“, бл. 10, вх. Г, ет. 1, ап. 12, гр. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предвижда се инвестиционното предложение /ИП/ за „изграждане на цех за калъпиране на сапун както и изграждане на един брой тръбен сондажен кладенец“ и „изграждане на цех за разфасоване на шампоани и бяла козметика“ да се реализира в поземлени имоти (ПИ) №№ 047004 с площ 1,499 дка, „нива“, и 068010 с площ 1,449 дка, „изоставена нива“, пета категория на земята на двата имота при неподливни условия, в землището на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, собственост на възложителя.

ИП предвижда строителство на сгради с максималната височина на сградите 10 м, плътността на застрояване – до 80 %, и озеленяването – мин. 20 %.

Планираните имоти попадат в границите на защитена зона /ЗЗ/ от мрежата НАТУРА 2000, а именно - ЗЗ за опазване на дивите птици „Батова“ BG0002082, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ИП подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „н“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-852, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riovs-vn@mbox.contact.bg, www.riovs-varna.org

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. ИП предвижда:

- изграждане на цех за калъпиране на сапун в ПИ № 047004;
- изграждане на цех за разфасоване на шампоани и бяла козметика в ПИ № 068010;
- сондажен кладенец в ПИ № 047004, с географски координати с цел добив на подземни

води от неогенския водоносен хоризонт (BG2G000000N018) за питейно-битови нужди, с проектен оразмерителен дебит до 1,8 m³/ден и за противопожарни нужди с обем до 165 m³ за пожарогасене в продължение на три часа; водоснабдяването за производствени нужди е проектирано с дебит на кладенеца до 15л/сек;

Строителството на сондажния кладенец ще се извърши със сондажна апаратура, спускане на технически и експлоатационни метални тръби. Устието на сондажа ще се оборудва с кран. Ще се оформи съответен помпен възел с водоизмервателно и нивомерно устройства.

2. До момента на стартиране на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за землището на с. Кичево, община Аксаково, са известни и други ИП, в съчетание с които не се очаква кумулиране;

3. За осъществяване на ИП не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура; обслужването на обекта се предвижда да се осъществи чрез съществуващ полски път;

4. Електроснабдяването на имота – предмет на ИП, ще се осъществи от съществуващата електроизграденост на района; предвижда се да се изгради трафопост тип БКТП 1х630kVA с трафомашина 250 kVA; ел. захранването на трафопост на страна 20 kV може да се осъществи от минаващата през имота ВЕЛ 20 kV с кабелна линия;

5. Формираните количества отпадъчни води ще се отвеждат във водопътна черпателна яма; възможно е прилагане на индивидуални системи за рециклиране на вода „BORALIT“, микропречиствателни съоръжения „BIOPLAST“ или локална пречиствателна инсталация „BIOTAL“ и резервоари за съхранение на рециклирани БФВ и дъждовни води, които могат да се използват за напояване, пожарна безопасност и др.;

6. Захранването с вода на имотите от сондажния кладенец ще се осъществи чрез един водопроводен клон, помпено-хидрофорна инсталация, резервоар за вода и водопроводна мрежа;

7. Проектният сондаж съгласно направените прогнози, може да осигури заявените водни количества и няма да компрометира разрешено водовземане от другите сондажи в района;

8. Изкопаните земни маси и хумусният пласт ще бъдат съхранени на място и след приключване на строителството ще бъдат използвани за вертикалната планировка на терена; излишната земно-скална маса ще транспортира на депо, определено от кмета на Община Аксаково;

9. Няма да се допускат течове на нефтепродукти от строителната и транспортна техника върху почвата;

10. Отпадъците ще се събират в контейнери и ще се транспортират от изпълнителя до регламентирано депо;

11. След завършване на строителните работи ще се осъществят озеленителни мероприятия – оформяне на зелени тревни площи, засаждане на едра растителност съобразена с изискванията за отстояние от съседните имоти;

12. Гореописаното ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт върху околната среда и хората, замърсяване ландшафта в района, както и с риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. С реализацията на ИП ще се промени предназначението на 2,948 дка земеделска земя в предимно производствена зона;

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществят единствено в границите на имота и няма да излизат с влиянието си извън него; няма да бъдат засегнати съседни земеделски земи и съответно няма да бъде повлияно върху тяхното плодородие;

3. С реализацията на ИП не се очаква да се засегнат съществуващи известни културни ценности (исторически, археологически и архитектурни);

4. За сондажния кладенец не са предвидени конкретни мерки и забрани, имащи отношение към настоящото ИП; за имотите няма забрани и ограничения, произтичащи от наличието на санитарно-охранителни зони и водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване;

5. ИП е допустимо съгласно изискванията на Плана за управление на речните басейни.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС* преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ "Батова" BG0002082, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.
- Имотите предмет на ИП са разположени в близост (на около 160 м) от регулацията на с. Кичево и са силно антропогенно повлияни.
- Реализацията на ИП в посочения терен, границите му и площта от общо 2,948 дка, която ще заеме е около 0,0008 % от общата площ на ЗЗ и не влиза в грубо противоречие и не нарушава целите за определянето на ЗЗ "Батова", BG0002082.
- Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за ЗЗ "Батова", BG0002082, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
- Поради предвиденото застрояване с малка височина няма да се възпрепятства свободното придвижване на реещите се мигриращи птици.
- Предвид краткостта на въздействието по време на строителство, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ "Батова", BG0002082.
- Имотите, предмет на ИП, върху които ще се изгради цех за калъпиране на сапун, сондажен кладенец и цех за разфасоване на шампоани и бяла козметика, отстоят на приблизително 6 км от Черно море, което не предполага отрицателно въздействие върху видовете птици, чийто местообитания зависят от водната среда и екотона вода/бряг.
- Местоположението на ИП е извън границите на защитена територия като най-близо разположените са: природен парк „Златни пясъци“ на отстояние 4 км североизточно.
- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина е на разстояние около 50 км, а най-близката влажна зона – Черно море е на около 6 км от територията, предмет на ИП.
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Батова", BG0002082.
- Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид естеството на строителството, неблагоприятните въздействия могат да се определят като допустими, локални, краткотрайни, временни и обратими, с обхват границите на гореописания имот;

2. Продължителността на въздействията е постоянна (по време на експлоатацията на ИП), без кумулативен характер;

3. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация;

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За ИП писмено са информирани кметовете на Община Аксаково и с. Кичево, а засегнатото население - с обява във вестник и информационните табла в сградите на Община Аксаково и Кметство с. Кичево. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна, Община Аксаково и в с. Кичево не са постъпили устни или писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ - Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 05. 10. 2011

Директор:

Румяна Радилкова

